

平成27年11月13日  
ホップ障害者地域生活支援センター

## HOP障害者福祉サービス事業所新築工事 琴似寮解体業者事前立ち入り見積り調査

- 1 日時 平成27年11月13日
- 2 場所 琴似寮跡
- 3 参加者 財務局松井様、東成建設株式会社中村様、早坂設計早坂様、HOP中場
- 4 行程

### (1) 立ち入り開始

- ア 目張りはされていない裏口から進入
- イ 鍵は表口・裏口のみ施錠されている



### (2) 内部確認

- ア 業者による点検
- イ 全て開放状態
- ウ 見積り以外の備品が無い事を確認



### (3) 外壁確認

- ア 業者による点検
- イ 材質等の細部を点検した



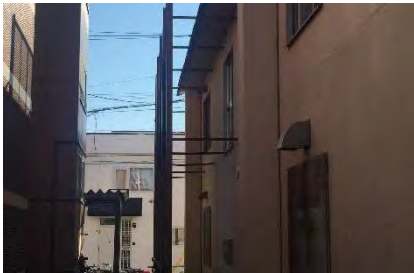
### (4) 倉庫確認

- ア 業者による外見確認
- イ 目張りがされている事を確認し内部は空と認識

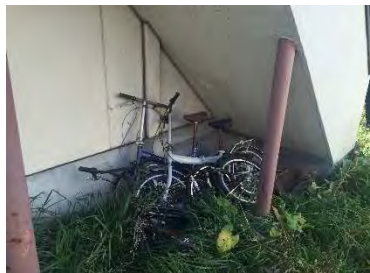


(5) 現地確認後調整

- ア 建物内部に見積り以外に処理が必要な物品は無し
- イ 解体は売買契約日の11月20日10時以降より開始
- ウ 敷地周辺設置の単管パイプは土地付随物とする
- エ 鍵は表と裏口のみ表記で①、②、③の要領で表記
- オ 鍵は契約後に一括譲渡する
- カ 落雪柵は琴似寮の付随物と確認
- キ 放置自転車は社福HOP側で諸規則に基づき処分する



防雪柵



階段下自転車放置



境界内自転車放置

6 その他

町内会ゴミ収集施設移動は町内会と協議する

